



نموذج تقرير إفصاح

عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

اسم الشركة : الشمس للإسكان والتعمير

نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير : الربع الأخير - ٢٠٢٠/١٢/٣١

بيانات الاتصال بالشركة :

مسئول علاقات المستثمرين : محاسب / محمد أحمد جلال

تليفون : ١٥١٧٠ - ٢٣٩٢٥٨٤٤ - فاكس : ٢٣٩٣٨٠٧٠

عنوان المركز الرئيسي : ٢٦ شارع شريف - عمارة الإيموبيليا - القاهرة

الموقع الإلكتروني : WWW. ALSHAMS COMPANY.COM

البريد الإلكتروني : Info@alshamscompany.com

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

الإسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الموقف وفقاً للبيان السابق	
	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم
القابضة للتشييد والتعمير	%٤٤,٥٤	٨٠٨٣٦٠٩٨	%٤٤,٥٤	٨٠٨٣٦٠٩٨
مصر للتأمين	%١٩,٣٥	٣٥١١٨٢٩١	%١٩,٣٥	٣٥١١٨٢٩١
مصر لتأمينات الحياة	%١٣,٥٤	٢٤٥٧٤٩٩٠	%١٣,٥٤	٢٤٥٧٤٩٩٠
الإجمالي	%٧٧,٤٣	١٤٠٥٢٩٣٧٩	%٧٧,٤٣	١٤٠٥٢٩٣٧٩

(Handwritten signature)



شركة مساهمة مصرية خاضعة للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
٢٦ شارع شريف - عمارة الايموبيليا - القاهرة

بيان رأس المال والبيان التفصيلي لهيكل رأس المال :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	النسبة	عدد الأسهم	عدد المساهمين	النسبة	عدد الأسهم	
	%١٠٠	١٨١٥٠٠٠٠٠		%١٠٠	١٨١٥٠٠٠٠٠	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة
	%٠,٢٩٤	٥٣٥٢٧٣		%٠,٢٩٤	٥٣٥٢٧٣	إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
٤٧٦٨	%٩٩,٧٠٥	١٨٠٩٦٤٧٢٧	٤٥١٩	%٩٩,٧٠٥	١٨٠٩٦٤٧٢٧	إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي
-	-	-	-	-	-	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة
٢	%٣٢,٨٨	٥٩٦٩٣٢٨١	٢	%٣٢,٨٨	٥٩٦٩٣٢٨١	١٠٠% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
-	-	-	-	-	-	٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين
-	-	-	-	-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ
-	-	-	-	-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر
-	-	-	-	-	-	أسهم الخزينة
-	-	-	-	-	-	أسهم الإثابة والتحفيز
-	-	-	-	-	-	الأسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين
١	%٤٤,٥٣٧	٨٠٨٣٦٠٩٨	١	%٤٤,٥٣٧	٨٠٨٣٦٠٩٨	إجمالي مساهمة للشركة القابضة
-	-	-	-	-	-	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة
-	-	-	-	-	-	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية
١	%٠,٠٤٧٦	٨٦٤٨٧	١	%٠,٠٤٧٦	٨٦٤٨٧	إجمالي الأسهم المرهونة
٩	%٠,٠٦٣	١١٤٦٦٥	٩	%٠,٠٦٣	١١٤٦٦٥	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة
١٣	%٧٧,٥٣	١٤٠٧٣٠٥٣١	١٣	%٧٧,٥٣	١٤٠٧٣٠٥٣١	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ
٤٧٥٩	%٢٢,١٦٧	٤٠٢٣٤١٩٦	٤٥١٠	%٢٢,١٦٧	٤٠٢٣٤١٩٦	إجمالي الأسهم حرة التداول

د. ج. ج. ج.



شركة مساهمة مصرية خاضعة للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
٢٦ شارع شريف - عمارة الايموبيليا - القاهرة

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة :

الموقف وفقاً للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالي	
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم
لا يوجد				

التغييرات في مجلس إدارة الشركة :

البيان السابق :

الاسم	الوظيفة	تنفيذي أو غير تنفيذي أو مستقل	من ذوى الخبرة
المهندس / محمود مغاوري محمد	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	تنفيذي	من ذوى الخبرة
المحاسب / محمد أحمد جلال	العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	تنفيذي	الشركة القابضة للتشييد والتعمير
المهندس / محمد موسى شعيب	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	
المهندس / هشام مصطفى كمال	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	
المهندس / ياسر محمدي عبد الغني	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	
الأستاذ/ رضا عبد الحافظ عبد المولى	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	شركة مصر للتأمين
الأستاذ / السيد محمد عبد السلام	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	شركة مصر لتأمينات الحياة
الأستاذ / سمير سليمان حسن	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	

محمد



البيان الحالي :

الاسم	الوظيفة	تنفيذي أو غير تنفيذي أو مستقل	من ذوى الخبرة
المهندس / محمود مغاوري محمد	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	تنفيذي	من ذوى الخبرة
المحاسب / محمد أحمد جلال	العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	تنفيذي	الشركة القابضة للتشييد والتعمير
المهندس / محمد موسى شعيب	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	
المهندس / هشام مصطفى كمال	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	
المهندس / ياسر محمدي عبد الغني	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	
الأستاذ/ رضا عبد الحافظ عبد المولى	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	شركة مصر للتأمين
الأستاذ / السيد محمد عبد السلام	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	
الأستاذ / سمير سليمان حسن	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	شركة مصر لتأمينات الحياة

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

أعضاء مجلس الإدارة من ذوى الخبرة :

الاسم	الوظيفة	تنفيذي أو غير تنفيذي
المهندس / محمود مغاوري محمد	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	تنفيذي - غير مستقل

- إنتقل إلى رحمة الله السيد المهندس / محمود مغاوري محمد - رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب - يوم السبت الموافق ٢٠٢١/١/٩ سائلين الله عز وجل أن يتغمده برحمته .

محمد جلال



شركة مساهمة مصرية خاضعة للقانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١
٢٦ شارع شريف - عمارة الايموبيليا - القاهرة

أعضاء مجلس الإدارة :

عدد الأسهم المملوكة للأشخاص الطبيعية	عدد الأسهم التابعة للشخص الاعتباري	الجهة التابع لها	تنفيذي أو غير تنفيذي أو مستقل	الوظيفة	الاسم
لا يوجد	٨٠٨٣٦٠٩٨ سهم	الشركة القابضة للتشييد والتعمير	تنفيذي	العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	المحاسب / محمد أحمد جلال
			غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	المهندس / محمد موسى شعيب
			غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	المهندس / هشام مصطفى كمال
			غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	المهندس / ياسر محمدي عبد الغني
	٣٥١١٨٢٩١ سهم	شركة مصر للتأمين	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	الأستاذ/ رضا عبد الحافظ عبد المولى
			غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	الأستاذ / السيد محمد عبد السلام
			غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	الأستاذ / سمير سليمان حسن
	٢٤٥٧٤٩٩٠	شركة مصر لتأمينات الحياة	غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة	

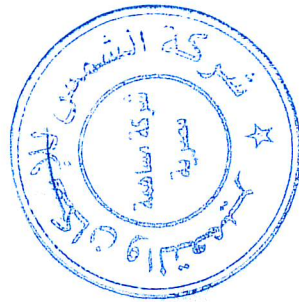
تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة : أبريل ٢٠٢٢

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وهي على مسئولية الشركة .

المقر بما فيه

التوقيع	الوظيفة	الاسم
	العضو المنتدب للشئون المالية والإدارية	محاسب / محمد أحمد جلال

تحريراً في ٢٠٢١/١/١١



هيكل رأس مال	شركة	665027
الشمس للإسكان والتعمير	العملة	1
جم	الإصدار	1
طبقا للموقف في تاريخ 2020/12/31		

بيان رأس المال			
النسبة (%)	عدد الاسهم	عدد المساهمين	البيان
99.70508	180964727	4519	إجمالي المودع بالايدياع المركزي
0.29492	535273		إجمالي غير المودع بالايدياع المركزي
100.00000	181500000		إجمالي رأس المال

البيان التفصيلي لهيكل رأس المال			
النسبة (%)	عدد الاسهم	عدد المساهمين	البيان
0.00000	0	0	إجمالي اسهم ضمان عضوية مجلس الادارة
32.88886	59693281	2	إجمالي الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين
0.00000	0	0	إجمالي الأسهم المملوكة للمؤسسين
0.00000	0	0	إجمالي الأسهم مقابل حصص عينية
0.00000	0	0	الاسهم المجمدة تنفيذاً للاتفاقيات
0.00000	0	0	إجمالي أسهم الإثابة و التحفيز
44.53780	80836098	1	إجمالي أسهم الشركة القابضة (القطاع العام وقطاع الاعمال)
0.00000	0	0	اسهم الخزينة
0.00000	0	0	اتحاد العاملين المساهمين
0.00000	0	0	إجمالي الأسهم المقابلة لشهادات الايداع الدولية GDR
0.04765	86487	1	إجمالي الاسهم المرهونة
0.06318	114665	9	الاسهم المجمدة لاسباب قانونية
0.00000	0	0	الاسهم المجمدة بغرض استيفاء قواعد القيد بالبورصة
77.53748	140730531	13	الاجمالي
22.16760	40234196	4510	الاسهم حرة التداول
99.70508	180964727	4519	إجمالي رأس المال المودع بالايدياع المركزي

04-01-2021 التاريخ
09:15:57 الوقت

شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ
(المركزي (ش.م.م)

تفصيلي اسهم الشركات القابضة

شركة
العملية
الاصدار
665027
1
1
الشمس للإسكان والتعمير
جم
طبقا للموقف في تاريخ 2020/12/31

النسبة	عدد الاسهم	اسم العميل	العميل
44.53780	80836098	الشركة القابضة للتشييد والتعمير ش م ق م	2282986
44.53780	80836098	الاجمالي	

05-01-2021 التاريخ

شركة مصر للمقاصة والتسوية والحفظ
(المركزي (ش.م.م)

15:26:25 الوقت

تفصيلي الاسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين بنسبة ١٠ % فاكثر

الشمس للإسكان والتعمير	665027	شركة
جم	1	العملة
طبقا للموقف في تاريخ 2020/12/31	1	الاصدار

النسبة	عدد الاسهم	اسم العميل	العميل
19.34892	35118291	شركة مصر للتأمين	11449
13.53994	24574990	شركة مصر لتأمينات الحياة ش ت م م	2177567
32.88886	59693281	الاجمالي	